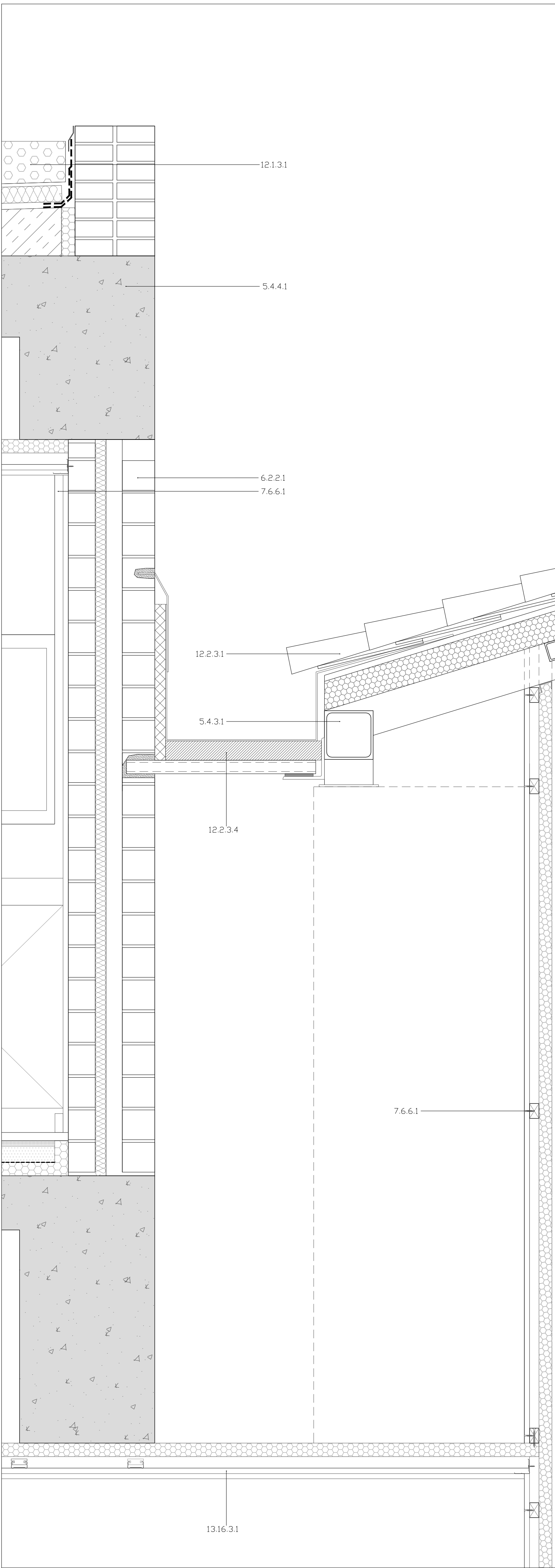




NOTA D.F.

Ante cualquier incógnita entre esta leyenda y la modificación, prevalecerá la decisión de la D.F.

3.2.4.1.

Cuerpo frontal relleno con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se coloca una losa roturada de PVC de borde negro, la exterior conjugada y la inferior lisa, color RAL 8023, con paneles a lo largo de un área de 220' x 200 mm de diámetro.

4.3.1.2

Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondo de hormigón, de 10 cm de espesor, de hormigón HA-15/20/20 fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Repelante: Colocación de topes y fijación de masetas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y ensaca de hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

4.6.3.1

Formación de zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 41.7 kg/m³. Includo pío de separadores, y armaduras de acero del pilar.

4.6.1.1

Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 46.88 kg/m³. acabado superficial lisa mediante rejilla vibrante. Includo pío de refuerzos, flejes, encuentros, anclajes y espigas en mure, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigón, formación de foso de ascensor, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado con hormigón con rejilla vibrante y formación de juntas de hormigón.

5.1.3.1

Estructura metálica de acero UNE-EN-10025 S275JR, en con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series Cold Formed RHS, UPM, HEB, L, IPM, IP, Redondos, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA212 según UNE-EN ISO 8501-1:2010, aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Includo pío de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retado de placas, desbastes y reparación en obra de cuantos reutilizados y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficie e imprimación.

5.1.3.8

Placa de anclaje de acero S275JR en plano, con rigidizadores, con 6 pernos de acero corrugado UNE-EN-10080 B 500 S a 16 mm de diámetro y 1.390 cm de longitud total. Incluye: Limpieza y preparación del plano de asentamiento de la placa. Almolado y nivelación.

5.1.3.13

Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN-10025 S275JR en perfil plano, de 300x300 mm y espesor 10 mm, con 6 pernos soldados de acero S275JR UNE-EN-10080 B 500 S de 12 mm de diámetro, y 35.845 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Includo pío de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del acero a la placa superior de la placa, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción y reparación en obra de cuantos reutilizados y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.

5.4.1.1

Losa de escalera de hormigón armado, e=20 cm, con pedaletera de hormigón, realizado con hormigón HRA-25/20/20 fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, 19 kg/m³, montado y desmontado con sistema de encofrado recuperable de madera.

5.4.1.3

Formación de zunchos de borde para apoyo de cubierta de teja de forjado de hormigón armado con moldura según estado actual, realizado con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121.21 kg/m³, montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, soldadas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Includo pío de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir reposición de planchas.

5.4.3.2

Anclaje de barra conjugada de acero UNE-EN-10080 B 500 S de 12 mm de diámetro, con resina epoxi de los dos componentes tipo "Sika", Mod. Sika AnchorFix-3+ o equivalente, lore de estremo, aplicada con boquilla de aplicación y mezcla automática, colocada en traido de 22 mm de diámetro y 30 cm de profundidad.

5.4.4.1

Losa horizontal, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, de hormigón armado realizado con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 27.7 kg/m³, montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, soldadas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Sin incluir reposición de planchas.

5.4.5.1

Losa media de la casa Europark Mod. "EUROCOLO", canto 13 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado de 0.75 mm de espesor, 60 mm de canto y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN-10080 B 500 S, con una cuantía total de 101 kg/m³, malla electrosoldada ME-20x20 0.6-B 500 T 12.5 kg/m², Includo pío de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa galvanizado, formados de huecos y refuerzos especiales, fijados en la losa con conectores de acero galvanizado, de 5 cm de altura y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante.

5.4.5.1

Forjado sanitario de hormigón armado de 10+5 cm de canto total, sobre encofrado perimetral de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/20/20 fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN-10080 B 500 S, cuantía 10 kg/m³, y malla electrosoldada ME-20x20 0.6-B 500 T 12.5 kg/m², Includo pío de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa galvanizado, formados de huecos y refuerzos especiales, fijados en la losa con conectores de acero galvanizado, de 5 cm de altura y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante.

5.4.5.2

Placa de hormigón de limpieza HA-15/20/20, fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.

6.2.2.1

Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 12 cm de espesor de lábrica, de ladrillo cerámico perforado (color gris), para revestir, 24x24 cm, recibida con mortero de cemento industrial, poligr, gris, con aditivo hidrófugo, M-7.5

6.9.8.1

Cerramiento de fachada de lábrica de bloque cerámico de colora decorativa tipo PIRESCO o equivalente, color blanco o vidriado arenado, de 14x10x10 cm. Includo remates perimetrales de las superficies de colora, de perfil en L de 80x3 soldados a estructura portante de superficie según diseño. Puesta en obra. Los cortes de colora no podrán ser en altura de sus dimensiones superiores a 4m. Pasando de estas dimensiones deberán fraccionarse en varios paneles, introduciendo entre ellos juntas de dilatación y estanqueidad. Los paneles deberán ser independientes de la obra mediante una junta de dilatación metálica. La armadura no deberá estar en contacto con la cerámica y estará totalmente recubierta de hormigón. Nervios de mortero, entre coloras mínimo 1 cm; nervio Perimetral mínimo 3.5 cm. Armadura: Paneles de coloras hasta 4 m de longitud : 2.5 mm. ASO cada 4m; nervio horizontal : 1.05 mm, en cada nervio vertical cada 4 trebollos. Mortero: Dosificado: 1 volumen de cemento P-350 por cada 3 volúmenes de arena de río lavada.

7.6.1.

Trasdosado autorportante arriostrado, sistema Placo Prima "PLACO" o equivalente, realizado con una pieza yeso laminado A UNE-EN-1200 : 1200 / 2500 x 1500 / borde afilado, BA 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autorportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R10 "PLACO" y montantes M10 "PLACO" o equivalente, con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 85 mm

8.1.1.2

Capilaridad de acero galvanizado, en punta balcones prediseñados de dos hojas de 180x230 cm, perfilera con perfiles

8.1.2.1

Capilaridad de aluminio, lacado especial, para conformado de fijo de aluminio, serie alto, formado por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con preancho.

9.1.1.1

Albarda de hormigón polimero de superficie pulida, plano con tacón trasero para ensaca de la capilaridad de 39x25 cm.

9.1.9.1

Vibrado de hormigón polimero de superficie pulida, plano con tacón trasero para ensaca de la capilaridad de 39x25 cm.

11.1.0.1

Asiámetro térmico y acústico de suelas flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revesado, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1 m²/KW, conductividad térmica 0.033 W/mK, cubierto con film de polietileno de 0.2 mm de espesor, preparado para recibir una carga de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

12.1.3.1

Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesto de formación de pendientes hormigón celular de hormigón celular expuesto a base de cemento CEM II/A-32.5 R y aditivo antrax, resistencia a compresión mayor o igual a 0.2 MPa, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil no tejido compuesto por fibras de políster unidas por aglutinado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4.2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0.8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; impermeabilización hormigón no adherida: lámina impermeabilizante flexible de PVC/PV (1.8 mm de espesor, con armadura de tela de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura térmica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de políster unidas por aglutinado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0.4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; capa de protección: 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.

12.2.3.1

Cubierta inclinada de tech cerámicas, sobre espacio habitable, con una pendiente media del 30%, compuesta de impermeabilización: plancha tipo BT 235 "ONDULINE" o equivalente; tipo tablero de panel sandwich machihembrado, Ondulherm H10-A1010-H10 "ONDULINE" o equivalente, compuesto de: capa superior de fibra de aglomerado hidrófilo de 10 mm de espesor, núcleo aislante espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y capa inferior de tablero de aglomerado hidrófilo de 10 mm de espesor, en cubierta inclinada, fijado mediante mortero entrado estructural; cobertura: teja cerámica curva, 40x15/15 cm, color a elegir por D.F., fijada con espuma de poliestireno, formación de pendientes con entramado estructural.

12.2.3.3

Canalón oculto situado en la zona intermedia del falso, de piezas prefabricadas de plancha de zinc de 1.60 mm de espesor y 1250 mm de desarrollo y bazar de plano, colocado sobre cascado de ladrillo cerámico hueco doble, de 11,5 cm de espesor.

12.2.3.4

Canalón oculto situado en la zona intermedia entre edificio laboratorio y edificio del archivo, de piezas prefabricadas de plancha de zinc de 1.60 mm de espesor y 2000 mm de desarrollo y bazar de plano, colocado sobre cascado de resilla cerámica hueca simple, de 5 cm de espesor, y 1250 mm de desarrollo. Tablero cerámico apoyado en estructura de perfil L soldados a estructura cubierta inclinada y fijado a lábrica cerramiento exterior de edificio Laboratorio, formado por piezas cerámicas machihembradas listas para revestir, 60x20x4 cm, apoyadas en seco sobre una cinta de papel despegada sobre las maestras de los tabiques allegados (no incluidos en este precio). Formación de pendientes: hormigón celular de cemento expuesto, a base de cemento CEM II/A-32.5 R y aditivo antrax, resistencia a compresión mayor o igual a 0.2 MPa, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil no tejido compuesto por fibras de políster unidas por aglutinado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4.2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0.8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; impermeabilización hormigón no adherida: lámina impermeabilizante flexible de PVC/PV (1.8 mm de espesor, con armadura de tela de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura térmica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de políster unidas por aglutinado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0.4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; capa de protección: mortero de cemento 2 cm espesor para asento: canalón oculto.

13.1.1.1

Alcatado con gris esmalitado tipo FERRES o equivalente, 20x20 cm, 20.61 cm², colocado sobre una superficie superior de mortero de cemento u hormigón, en paramentos exteriores, mediante adhesivo cementoso majado, C2 TE, con endurecimiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris: sin junta (sección entre 1.5 y 3 m), formación de juntas.

13.3.2.1

Revestimiento interior de sala de archivo a base de: Tablero de madera de abeto de 22 mm de espesor, clavado a rastreles de madera de pino de 10x10 cm, dispuestos según necesidades de sujeción de diseño, fijados con tornillos sobre el paramento vertical y techos inclinados. Motivo decorativo a base de fresado de tablero base, y lecho completo de mariposa según diseño, de espesor variable entre 10 mm, dispuestos según diseño. (Mariposa codigo en planos: Gravado) Motivo decorativo a base de fresado o rebajado línea de tablero base, con el contorno de mariposa según diseño, de espesor variable entre 10 mm, dispuestos según diseño. Acabado con laca nitrocelulósica de aspecto brillante o mate de dos colores a elegir por D.F. brillo y transparente, aplicada en tres manos mediante pistola sobre revestimiento interior del paramento vertical y techos del archivo, con protector ignífugo insecticida fungicida. Incluye andamio móvil para ejecución en obra.

13.4.7.2

Pavimento de moqueta de fibra sintética 100% polipropileno, suministrada en losetas de 50x50 cm, acabada en pelo cortado, colocada con adhesivo de contacto.

13.10.4.1

Estudio blanco a base de: suministro y colocación de encofrado masteado PREDUREX SPANCO o equivalente, con certificado CE CP 02 C53, para regularización de borde de lábrica de ladrillo cerámico, con dosificadores 1.4 con textura rugosa y bloques de hormigón negro con mínimo 10 mm de espesor, incluyendo parte proporcional de colocación de LAMA MORTERO en la totalidad del soldado, pío de medios auxiliares acaboado listado fijo. Sobre el mortero base una mano de COTERTECH FONDPO o equivalente, a modo de fondo o imprimación. Una vez aplicado el fondo aplicaremos el acabado decorativo eco-mineral y sostenible COTERTECH FONDPO FLEXIBLE o equivalente, estuco mineral deformable con acabado liso mate en color a determinar por la Dirección Facultativa. El proceso de aplicación se basará en la colocación de una masa de preparación y una capa de COTERTECH FONDPO FLEXIBLE BRILLANTE o equivalente con el fin de obtener un acabado satinado. Por ultimo aplicaremos capa de protector superficial, reduciendo la tendencia al ensuciamiento y con propiedades antigrafi tipo COTERTECH CEF TP o equivalente.

13.12.1.1

Revestimiento de paramentos exteriores de edificio de laboratorios con mortero monocapa Monocurex R "GRUPO PUMA" o equivalente, acabado raspado, color Gris a elegir por D.F. espesor 15 mm, aplicado manualmente, armado y reforzado con malla antirradia, aplicado sobre una masa mesteada de mortero de cemento Monocurex Multibús "GRUPO PUMA" o equivalente, de 10 mm de espesor.

13.15.3.1

Solado de baldosas de terrazo micrograno (módulo o igual a 6 mm) clasificado de uso normal para interiores, 40x40 cm, color de perfil por 4 cm, clasificado a golpe de maza sobre lecho de mortero de cemento H4.5, con arena gruesa y rejuntadas con lecho de cemento blanco MB 17.25 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.

13.15.6.1

Parquet flotante de laminas de 2180x200x14 mm, con una capa superior de madera de roble igual al revestimiento del paramento vertical, ensambladas con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor, con film de polietileno.

13.15.8.1

Solado de baldosas de mármol tipo Arabesco Venato o similar de primera calidad, para interiores, 60x60x2 cm, acabado a pulir en obra, recibidas con adhesivo cementoso majado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CGI, para junta mínima (entre 1.5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Disposición de las caras laterales en dirección paralela a la pasarela de interpretación.

13.15.9.1

Falso techo formado por perfiles de aluminio, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 m, acabado superficial con espuma de poliuretano de color gris, espesor total 22 mm, uso inferior y exterior, enrollable

13.16.3.1

Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso, con estructura metálica (15-15-27-27), con resistencia al fuego F30, formado por dos placas de yeso laminado F / UNE-EN-1200 : 1200 / longitud 15' / borde afilado, con fibra de vidrio texti en la masa de yeso que lo confiere estabilidad frente al fuego

13.16.4.1

Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, acsido formado por piezas perforadas de yeso laminado, con borde para perfilera oculta, de 600x60x12.5 mm, con perfilera oculta.